



**KEMENTERIAN PEMBANGUNAN WANITA,
KELUARGA DAN MASYARAKAT**

KENYATAAN TAWARAN

Kementerian Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat ingin menawarkan sewaan ruang niaga bagi gerai-gerai Aras 2 di Kementerian ini kepada mana-mana pihak yang berminat. Sehubungan dengan itu, pihak yang berminat untuk menyewa ruang niaga bagi gerai-gerai tersebut dipelawa untuk mengemukakan permohonan secara bertulis dan melengkapkan Borang Permohonan Sewa Ruang Bangunan (JKPTG/SPHP 1/04). Permohonan adalah terbuka kepada pengusaha/Syarikat/Organisasi yang memenuhi kelayakan permohonan berikut :

1. **Individu**

- i. Berumur 18 tahun ke atas;
- ii. Warganegara Malaysia;
- iii. Tidak mufliis; dan
- iv. Bermastautin di dalam Persekutuan.

2. **Syarikat/Organisasi**

- i. Berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) bagi syarikat;
- ii. Berdaftar dengan Pendaftar Pertubuhan (ROS) bagi organisasi;
- iii. Tidak mufliis; dan
- iv. *Memorandum and Articles (M&A)* membenarkan memegang sewaan (jika ada)
- v. Alamat berdaftar di Persekutuan.

PERKARA	LOKASI	PERKHIDMATAN YANG DIPERLUKAN
Perkhidmatan jualan makanan dan minuman halal di Aras 2 bangunan KPWKM	Aras 2, KPWKM, No.55, Persiaran Perdana Presint 4, 62100 Putrajaya.	Makanan dan minuman dan nyatakan perkhidmatan tambahan lain yang akan ditawarkan

3. Setiap pengusaha/Syarikat/Organisasi dikehendaki mengemukakan dokumen Profil Syarikat, penyata kewangan (untuk 3 bulan) dan pendaftaran SSM/ROS serta dokumen yang berkaitan.
4. Permohonan boleh dihantar ke alamat berikut:

Urus Setia Jawatankuasa Penyelarasan Ruang Pejabat/Bangunan KPWKM
Bahagian Khidmat Pengurusan,
Aras 22,
No. 55, Persiaran Perdana Presint 4,
62100 Putrajaya

5. Sebarang pertanyaan berhubung tawaran perkhidmatan ini, sila hubungi Cik Nur Amira binti Ishak (03-83231664 / 013-4084403).
6. Tarikh tutup tawaran adalah pada **2 Ogos 2021 (ISNIN)**.

GAMBAR RUANG NIAGA GERAI-GERAI DI ARAS 2, KPWKM

GAMBAR	KETERANGAN
	<p>GERAI 1 DAN DAPUR</p> <p>KELUASAN : 13.37 MP KADAR SEWA : RM440.00 SEBULAN</p>
	<p>GERAI 2 DAN DAPUR</p> <p>KELUASAN : 13.47 MP KADAR SEWA : RM440.00 SEBULAN</p>
	<p>GERAI 3 DAN DAPUR</p> <p>KELUASAN : 14.30 MP KADAR SEWA : RM470.00 SEBULAN</p>

GAMBAR

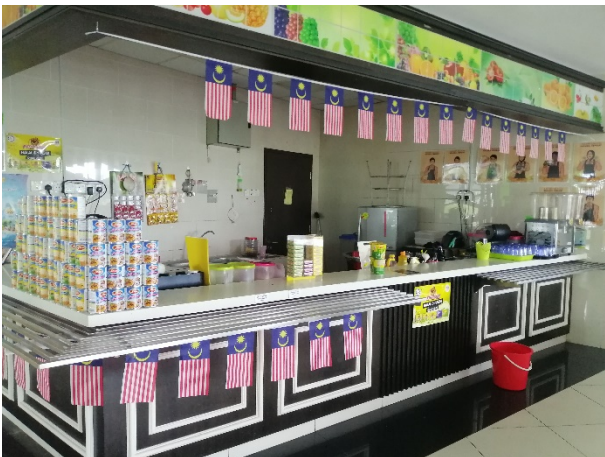
KETERANGAN



GERAI 4 DAN DAPUR

KELUASAN : 14.67 MP

KADAR SEWA : RM480.00 SEBULAN



GERAI 5 – GERAJ AIR

KELUASAN : 13.00 MP

KADAR SEWA : RM430.00 SEBULAN

GAMBAR

KETERANGAN



GERAI 6 – ISLE

KELUASAN : 15.60 MP

KADAR SEWA : RM510.00 SEBULAN



BORANG PERMOHONAN SEWA RUANG BANGUNAN**A. MAKLUMAT PEMOHON**

INDIVIDU			SYARIKAT/PERTUBUHAN		
Sila Sertakan:			Sila Sertakan:		
i. Salinan Kad Pengenalan			i. Salinan sijil pendaftaran		
			ii. Salinan borang 24 Akta Syarikat		
			iii. Salinan borang 49 Akta Syarikat		
			iv. Salinan artikel M.A.A.		
			v. Salinan Undang-Undang Tubuh/Kecil		
1.	Nama		1.	Nama	
2.	No. K/P		2.	No. Daftar	
3.	Alamat		3.	Alamat	
4.	Pekerjaan		4.	Jenis Perniagaan	
5.	Pendapatan		5.	Modal Dibenarkan	
6.	No. Telefon		6.	Modal Berbayar	
			7.	No. Telefon	

B. MAKLUMAT TANAH

B. MAKLUMAT TANAH							Semakan
Sila Sertakan:							Pejabat (/)
i. Salinan sijil carian rasmi daripada Pejabat Tanah Daerah/Pejabat Tanah Galian							()
ii. Pelan tanah / Pelan Susunatur / Pelan Perancangan Tapak yang ditandakan kawasan/bahagian yang dipohon							()
Bil.	No. Lot/ No. PT	No. Hakmilik / No. Warta Rizab	Mukim/Pekan /Bandar	Daerah	Negeri	Luas Keseluruhan	Luas Dipohon
1.							
2.							
3.							

C. MAKLUMAT TAMBAHAN

1. Nyatakan Tujuan Sewaan :
2. Pengalaman Syarikat / Individu Dalam Bidang Perniagaan :
(sila sertakan dalam bentuk Lampiran jika ruangan tidak mencukupi)

3. Cadangan Pembangunan Di atas Tapak yang Dipohon :
4. Anggaran Kos Pembangunan Di Atas Tapak : RM
5. Tawaran Harga Sewaan Untuk Keseluruhan Tapak yang Dipohon : RM/bulan.
6. Tempoh Sewaan : tahun (tidak melebihi Tiga (3) tahun).
7. Adakah Tapak ini akan disewa kecil kepada pihak lain ? : YA / TIDAK Jika “YA” sila nyatakan : (i) Mengapa tapak ini perlu disewa kecil kepada pihak lain :(sila sertakan dalam bentuk Lampiran jika ruangan tidak mencukupi) (ii) Anggaran Kadar Sewaan kepada pihak Ketiga : RM sebulan.

D. PERAKUAN PEMOHON:

Bahawasanya saya mengaku maklumat yang diberikan di atas adalah benar dan saya sehingga kini tidak pernah diisytiharkan sebagai muflis.

Tandatangan :

Nama :

Jawatan dan Cop Syarikat :

Tarikh :

KEGUNAAN PEJABAT	
Tarikh Terima	
Status	*Lengkap / Tak Lengkap
Penerima	

Hantar Kepada : **ALAMAT KEMENTERIAN/JABATAN BERKENAAN**

“Mengemukakan maklumat / butiran palsu adalah merupakan satu kesalahan di bawah Seksyen 199 Kanun Keseksaan dan jika disabitkan kesalahan boleh dikenakan hukuman penjara sehingga 3 tahun dan denda”